

Wie gehe ich mit Nachträgen am Bau um?

Inhalte: Im Rahmen der Objektüberwachung werden Ingenieure häufig mit Nachträgen der ausführenden Unternehmers konfrontiert. Regelmäßig bittet der Auftraggeber den Ingenieur um Prüfung der Nachträge und um Abgabe einer Empfehlung zum weiteren Vorgehen. Für dem Ingenieur stellt sich dann die Frage, ob er die Nachträge prüfen muss, prüfen kann und wie er damit umgeht. Ist zwischen einer technischen und einer rechtlichen Prüfung zu unterscheiden? Zählt die Nachtragsprüfung überhaupt zu seinen Aufgaben? Die Teilnehmer erhalten einen Überblick über die unterschiedlichen Nachtragsarten, etwa Bauzeitnachträge, Nachträge aufgrund von Änderungs- und Zusatzwünschen. Betrachtet wird auch, ob es sich um VOB/B-Nachträge oder um BGB-Nachträge handelt. Auch die aktuelle höchstrichterliche Rechtsprechung zu Bauzeitnachträgen wird erörtert und anhand von praktischen Beispielen vertieft.

Termin: 09.09.2025 09:00 - 15:00 Uhr

Ort: Internet
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

Referent: RA Dr. Barbara Schellenberg

Fortbildung: 8 Fortbildungspunkte für

- Bauvorlageberechtigte
- Nachweisberechtigte nach NBVO

Kosten: Mitglieder: 210,00 €
Nichtmitglieder: 240,00 €
Preise je zzgl. der gesetzlich geschuldeten MwSt.

Anmeldefrist: 08.09.2025

Wie gehe ich mit Nachträgen am Bau um?

Programm am 09.09.2025

Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

- 09:00 - 10:30 **-Einführung: Begriff des Nachtrages, Adressat des Nachtrags, Zeitpunkt der Nachtragsstellung -Pflichten des Objektüberwachers: Prüfungspflicht, technische/ rechtliche Prüfung, Haftung -Nachtragsarten : Abgrenzung zum Leistungssoll des ausführenden Unternehmers, Änderungswünsche, Zusatzwünsche, eigenmächtig erbrachte Leistungen, Bauzeitnachträge**
Dr. Barbara Schellenberg, Rechtsanwältin Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht
- 10:30 - 10:45 **Kaffeepause**
- 10:45 - 12:15 **Zugrundeliegende Vertragsart: Nachträge im VOB/B-Vertrag, (wirksame) Einbeziehung der VOB/B?, Nachträge im BGB-Vertrag, Auswirkungen des neuen Bauvertragsrechts**
Dr. Barbara Schellenberg, Rechtsanwältin Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht
- 12:15 - 13:00 **Mittagspause**
- 13:00 - 15:00 **Technische Prüfung, Rechtliche Prüfung, Ausgewählte Fragestellungen und kurzer Ausblick**
Dr. Barbara Schellenberg, Rechtsanwältin Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht