



## Energieeffizienz ohne Bauschäden: Bautechnische und wirtschaftliche Schäden durch energetische Sanierungsmaßnahmen

**Inhalte:** In den letzten Jahren wurden vielfältige Förderprogramme des Bundes genutzt, um im Neu- oder Altbau erhöhte energetische Standards umzusetzen. Sofern die Inhalte der Anforderungen korrekt umgesetzt wurden, konnten auftraggebende Personen hierdurch die finanziellen Vorteile nutzen. Allein 2024 wurden über die KfW fast 50.000 Förderanträge im Neubau gestellt. Bei einer fehlerhaften Umsetzung kann dies indes nicht nur den Verlust der Fördergelder sondern auch rechtliche Folgen für den nach sich ziehen. Fehlerhaften Energieberatungen können somit zu Vermögensschäden führen; bei mangelhaften bau- oder anlagentechnischen Lösungen können zudem aber auch Bauschäden auftreten. Im Seminar werden aus konkreten Schadensfällen die unterschiedliche Ursachen anschaulich erläutert. Neben Beispielen die zu einer Schimmelpilzbildung an Oberflächen geführt haben, werden eine Reihe von schwerwiegenden Tauwasserschäden in Konstruktionen vorgestellt und jeweils Sanierungsmaßnahmen vorgestellt. Allen Beispielen lag eine fehlerhafte Planung und/oder Umsetzung energetischer Vorgaben zugrunde. Inhalte: Grundlegendes zu möglichen Schäden infolge Energieberatungen, häufige Fehler in wärmeschutztechnischen Nachweisen bei zu errichtenden Gebäuden und beim Bauen im Bestand, Schimmelpilz und Tauwasserbildung in Anschlusspunkten - Folgen aus unzureichender Oberflächentemperatur oder mangelnder Lüftung und Heizung, Tauwasserbildung im Bauteilquerschnitt - Folgen aus Diffusion oder Konvektion (mangelnde Luftdichtheit)

**Termin:** 18.02.2026 09:00 - 16:30 Uhr

**Ort:** Internet  
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

**Referent:** Dipl.-Ing. Architekt Stefan Horschler

**Fortbildung:** 8 Fortbildungspunkte für  
▪ Bauvorlageberechtigte  
▪ Energieeffizienz-Expertenliste der Dena

**Kosten:** Mitglieder: 210,00 €  
Nichtmitglieder: 240,00 €  
Preise je zzgl. der gesetzlich geschuldeten MwSt.

**Anmeldefrist:** 17.02.2026

# Energieeffizienz ohne Bauschäden: Bautechnische und wirtschaftliche Schäden durch energetische Sanierungsmaßnahmen

## Programm am 18.02.2026

Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

- 09:00 - 10:30      **Grundlegendes zu möglichen Schäden infolge Energieberatungen**  
*Dipl.-Ing. Architekt Stefan Horschler*
- 10:30 - 10:45      **Kaffeepause**
- 10:45 - 12:15      **häufige Fehler in wärmeschutztechnischen Nachweisen bei zu errichtenden Gebäuden und beim Bauen im Bestand**  
*Dipl.-Ing. Architekt Stefan Horschler*
- 12:15 - 13:15      **Mittagspause**
- 13:15 - 14:45      **Schimmelpilz und Tauwasserbildung in Anschlusspunkten - Folgen aus unzureichender Oberflächentemperatur oder mangelnder Lüftung und Heizung**  
*Dipl.-Ing. Architekt Stefan Horschler*
- 14:45 - 15:00      **Kaffeepause**
- 15:00 - 16:30      **Tauwasserbildung im Bauteilquerschnitt – Folgen aus Diffusion oder Konvektion (mangelnde Luftdichtheit)**  
*Dipl.-Ing. Architekt Stefan Horschler*