



## Dauerhafte und zeitgemäße Fassadensanierung

**Inhalte:** Fassaden sind der Witterung und damit wechselnden Beanspruchungen aus Temperatur, Feuchtigkeit, Frost, Salzen, usw. ausgesetzt; sie prägen gleichzeitig das optische Erscheinungsbild von Gebäuden. Die Unterscheidung der Fassadentypen kann danach erfolgen, ob die Konstruktion der Außenwände sichtbar ist – Fachwerk, Mauerwerk, Beton, Holz usw. – oder ob die Außenwände ungedämmt oder gedämmt verputzt oder bekleidet sind, denn oft erfolgt aus energetischen Gründen die Kombination mit Dämmstoffen wie Wärmedämmputzen oder Wärmedämm-Verbundsystemen (WDVS). Witterungsbedingte Abnutzungen, konstruktive Einflüsse aus Bauwerk und Baugrund sowie ungeeignete Materialeigenschaften führen zu Fassadenschäden, die durch Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen behoben werden können. Eine dauerhafte Schadensbeseitigung und damit „Sanierung“ setzt neben der Kenntnis der Ursachen der Schadensmechanismen sowie deren Beurteilung und der Möglichkeiten der Beseitigung von technischen und optischen Mängeln sowie von Schäden an Fassadenflächen auch deren Wartung, Inspektion und Instandhaltung voraus. Die genannten Aspekte werden im Seminar anhand von Praxisbeispielen diskutiert und vermittelt. Ebenso werden die jeweiligen Instandsetzungsmöglichkeiten und -grenzen aufgezeigt.

**Termine:** 10.06.2026 09:00 - 12:00 Uhr  
11.06.2026 09:00 - 12:00 Uhr

**Ort:** Internet  
vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

**Referent:** Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel

**Fortbildung:** 8 Fortbildungspunkte für  
▪ Bauvorlageberechtigte  
▪ Energieeffizienz-Expertenliste der Dena

**Kosten:** Mitglieder:  
210,00 €  
Nichtmitglieder:  
240,00 €  
Preise je zzgl. der gesetzlich geschuldeten MwSt.

**Anmeldefrist:** 30.01.2026



## Dauerhafte und zeitgemäße Fassadensanierung

### Programm am 10.06.2026

Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

- |               |   |
|---------------|---|
| 09:00 - 10:30 | <b>Grundlagen zur Funktion von Fassadenbaustoffen: -Anforderungsprofil/Eigenschaften/Kennwerte -Kurzüberblick aktuelle normative Regelungen, Literatur,</b><br><i>Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel</i> |
| 10:30 - 10:45 | <b>Kaffeepause</b>  |
| 10:45 - 12:15 | <b>Wesentliche Praxisprobleme, Einteilung von Schadensbildern nach typischen Schadensursachen</b><br><i>Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel</i>   |



# Dauerhafte und zeitgemäße Fassadensanierung

## Programm am 11.06.2026

Internet, vom eigenen PC im Büro oder von zu Hause

- 09:00 - 10:30      **Vorgehen bei Schadensbewertung und -beurteilung, Praxisübliche Fehler und deren Vermeidung an Praxisbeispielen: -Verputzte Fassaden: Spättrissbildung bei hoch Wärme dämmendem Mauerwerk, Schäden an Außenstuck, Blasenbildung an Oberflächen -Feuchte und/oder versalzte Fassaden -Verfärbungen an Fassadenoberflächen -Besonderheiten bei Sichtmauerwerk -Besonderheiten bei Sichtfachwerk -Besonderheiten bei Wärmedämmverbundsystemen (WDVS) -Betrachtung typischer Fehlerquellen entlang der WDVS**  
*Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel*
- 10:30 - 10:45      **Kaffeepause**
- 10:45 - 12:00      **Typische, immer wiederkehrende Fassadenschäden: -Sockel -Bauteilanschlüsse Zusammenfassung + Fazit**  
*Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel*